

Generalforsamling for kalenderåret 2024

Afholdt på Bondestuen d. 22/5 2025 kl. 19:00. De fremmødte repræsenterede 17 stemmer

Dagsorden i henhold til vedtægterne.

1. Valg af dirigent.

Heidi Rydstrøm blev valgt som dirigent.

Nils Berg Madsen blev valgt til stemmetæller.

Heidi konstaterede at generalforsamlingen er indkaldt rettidigt og i henhold til reglerne.

Dagsordenen blev godkendt

Der var indkommet 1 rettidigt forslag (fra bestyrelsen)

2. Bestyrelsens beretning om det foregående år.

Steen (formand) præsenterede bestyrelsen.

Steen indledte med at fortælle at der forsat er megen fokus på vandkvaliteten, da vi fortsat er udfordret på indholdet af BAM og DMS. NordmarkenVand blander eget vand med vand købt fra Værebros Vandværk for at overholder grænseværdierne for hvornår drikkevand kan betegnes som rent. I hele Jyllinge området er der tegn på stigende DMS indhold i borerne. Således er kun den dybeste boring (85 meter dyb) på "kirkegrunden" (den vi køber vores rene vand fra) stadig fri for DMS. Den anden boring (65 meter dyb) indeholder nu DMS på ca 20% af grænseværdien. Vi kan derfor se ind i en fremtid med stigende DMS indhold i alle borer. På sigt regner vi med at rent vand skal hentes udenfor Jyllinge.

Steen gennemgik formandens beretning som den ligger på vandværkets hjemmeside.

Undervejs var der flg spørgsmål til beretningen:

1. I forbindelse med at Steen fortalte om ny forsøgsboring i Gundsømagle området foretaget af Værebros vandværk og Gundsømagle vandværk, blev der gjort opmærksom på at kan søges om puljemidler til at plante skov for at beskytte fremtidigt grundvand.

Svar: Vi er opmærksomme på dette og deltager i møder vedr "den grønne trepart", hvor dette drøftes.

2. Steen nævnte at det er aftalt med entreprenøren at vandledninger på Østtoften renoveres i efteråret 2025. Det blev nævnt at der også er planer om nyasfaltering af Østtoften, kommer dette på samme tid?

Svar: Vi er opmærksomme på det, og renovering af vandledninger kommer før nyasfaltering som pt forventes 2026.

3. Knud Østby gjorde opmærksom på at NovoFors bygger helt nyt vandværk i Ølstykke (svestrupvej) og at der allerede ligger to forsyningsledninger på værebrovej. Spørgsmålet gik på om vi kunne tilslutte os den ledning istedet for at deltage i boringen i Gundsømagle.

Svar: Bestyrelsen vil undersøge sagen. Vi er pt. Usikre på om ikke også vandet i Ølstykke har indhold af DMS (tilstrømningen af grundvand til Jyllinge kommer netop fra det område).

Formandens beretning blev godkendt og vedtaget.

3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.

Anita gennemgik regnskabet

Regnskabet blev godkendt og vedtaget.

4. Budget 2026 forelægges til godkendelse.

Anita (Kasserer) gennemgik budget.

Budgettet indeholdt den af bestyrelsen foreslåede forøgelse af det faste bidrag på 1500,- ex moms (over de næste 3 år og øremærket til deltagelse i ny boring) samt forøgelse af M3 prisen på 2,- ex moms (som følge af stigende pris fra Værebros Vandværk.

(Note: allerede sidste år vedtog en yderligere stigning i det faste bidrag på 350,- ex moms som skal bruges til renovering af vores ledningsnet).

Vi blev enige om at gennemgå og diskutere bestyrelsens forslag (pkt. 5) inden godkendelse.

Efterfølgende blev budget godkendt og vedtaget.

5. Behandling af indkomne forslag.

Bestyrelsen stiller 1 forslag til godkendelse på generalforsamlingen.

Den aftale der er indgået med Værebros Vandværk, betyder at den pris vi betaler for vand, følger Værebros forbrugerpris plus 2,00 Kr/m³. Værebros har varslet, at de hæver deres forbrugerpris med 2,00 Kr/m³ ex moms i 2026, dette betyder at vi derfor også foreslår at hæve vores pris tilsvarende. Som nævnt i beretningen ønsker bestyrelsen at intensivere samarbejdet med andre vandværker i Roskilde Nord, og deltage aktivt i etablering af nye borer, for at sikre at der også i fremtiden kan leveres rent vand til Nordmarken Vands forbrugere. Dette er en meget omkostnings tung investering, som kræver en større opsparing. Bestyrelsen foreslår derfor at hæve det faste bidrag med 1.500 kr ex moms.

Under fremlæggelsen kom der yderligere kommentarer til at forklare bestyrelsens forslag.

Et ekstra bidrag på 1500,- ex moms over 3 år vil give ca 4,5 mill. Kr ex moms som øremærkes til at deltage aktivt i etablering af ny boring. En sådan boring inklusive rørlægning til Jyllinge antages pt. at koste ca 11 mill.,- ex moms

Der var flg. Spørgsmål:

1. Fordelingen af omkostninger mellem kubikmeter prisen og det faste bidrag bør i højere grad afspejle det aktuelle forbrug.
Svar: Bestyrelsen lovede at diskutere dette og fremlægge resultatet vedr næste generalforsamling.

Bestyrelsens forslag blev vedtaget ved håndsoprækning med 14 stemmer for, 2 imod, 1 hverken for eller imod

6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.

a. Bestyrelsen:

Bent Torp, Nils Berg Madsen og Niels Hansen var på valg og blev alle genvalgt.

b. Suppleanter:

Jørgen Askholm var på valg og blev genvalgt.

7. Valg af revisorer.

a. Folkevalgt revisor: Jesper Jensen, østtoften 23 blev valgt

Note: Ekstern revisor: Bestyrelsen har valgt at bruge Prima Revision

8. Eventuelt.

Der var et spørgsmål til vedtægterne hvor det fremgår at bestyrelsen konstituerer sig selv på første møde efter generalforsamlingen. Det blev nævnt at det i forbindelse med opdatering af vedtægter fremover burde være generalforsamlingen der valgte Formand og Næstformand.

Svar: Det vil blive taget i betragtning i forbindelsen med den planlagte modernisering af vores vedtægter

Det blev nævnt at man i forbindelse med renovering af ledningsnet gerne modtager information om planlagte anlægs og asfalteringsprojekter fra de enkelte grundejerforeninger så vi kan tage højde for det.

Mødet blev afsluttet ved at Dirigenten og formanden takkede for god ro og orden

Følgende bilag kan findes på vandværkets hjemmeside:

Vedtægter: <https://www.nordmarkenvand.dk/sites/default/files/vedtaegter310713.pdf>

Bestyrelsens beretning:

[bestyrelsens beretning til generalforsamling for aaret 2024 maj 2025.pdf](#)

Regnskab, Takstblad, Normalregulativ (se link nederst i indkaldelsen): [Generalforsamling - Nordmarkenvand afholder generalforsamling på Bondestuen torsdag d. 22/5 2025 kl. 19:00. | NordmarkenVand](#)

Med venlig hilsen.
Bestyrelsen.

Som referent

FORMAND

M/S Hansen

S. Vind

13/6-2025