

Referat af Værebros Vandværks generalforsamling afholdt 22. April 2026 kl. 19.00 i det store lokale på første sal i Jyllingehallerne.

Dagsorden er:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Behandling af indkomne forslag
 - a. Forslag til ændring af vedtægterne
5. Orientering om kommende sammenlægninger med nabo vandværker og om oprettelsen af et nyt produktionsselskab til at sikre robust vandforsyning i Jyllinge Nord og Gundsømagle
6. Budget for det kommende år forelægges til godkendelse, herunder takster
7. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

På valg er: Formand Erik Krøll
Bestyrelsesmedlem Claus Larsen
Bestyrelsesmedlem Thomas Bo Jensen

Alle modtager genvalg

Valg af suppleanter:

1. suppleant: Nels Cortsen
2. suppleant: Helle Breum

8. Valg af revisor og revisorsuppleant.

På valg er: Kritisk revisor Clair Tornow
Revisorsuppleant Gitte Sørensen

9. Eventuelt

Formanden, Erik Krøll., bød velkommen og håbede på en god generalforsamling. Bestyrelsen havde forslag til dirigent, Gitte Scheutz Hansen, der blev valgt.

Der var til generalforsamlingen mødt 11 medlemmer frem, ud over 4 fra bestyrelsen, så der var i alt 15 stemmeberettigede til stede.

Gitte konstaterede, at generalforsamlingen var indkaldt korrekt jævnfør vedtægterne og gav derefter ordet til formanden

Indlægget fra generalforsamlingen, kan ses Værebros Vandværks hjemmeside.

2. Bestyrelsens beretning for Værebros Vandværk

Grundvandet glemmer aldrig!!

Drikkevandet er vores vigtigste råstof. Det er en nødvendighed, ikke kun for os, men også for vores børn og børnebørn. Det er blevet klart for os, da vi har fået konstateret DMS i en af de boringer vi har lavet i Helligkorsparken. Boringen er kun 8 år gammel, men er allerede begyndt at blive forurenede. Lige ved siden af ligger der 2 boringer fra Jyllingevej Vandværk og der er konstateret DMS i begge deres boringer.

Vi er desværre ikke alene!! Der er kun 2 ud af 16 boringer i Roskilde nord, hvor der ikke er konstateret pesticider. Det gjorde, at både Gundsømagle Vandværk og Værebros Vandværk vågnede op i 2024 og at vi blev nødt til at gøre noget. HOFOR, der også henter vand fra vores område, har sammen med Grøn Trepert brugt 100 millioner kr. på at sikre beskyttelse af grundvandet, der hvor de indvinder. De har sammen med Miljøstyrelsen og Roskilde Kommune opkøbt jord, hvor de skal have kildepladser, som skal beskyttes med skov. De har allerede i vores område en kildeplads, kaldet Værebros Kildeplads, hvor de har 2-15 boringer. Derudover har de kildeplads i Himmelevskoven.

Drift og vedligehold. Vi er i gang med at skifte vandmålere, hvor vi får et SIM-kort i, så forbrugerne og 2-3 år kan følge deres forbrug via en app på telefonen. Gundsømagle Vandværk bruger samme type, så her ligner vi også hinanden.

Robust Vandforsyning

I 2024 gik vi sammen med Gundsømagle Vandværk om at etablere en kildeplads. Kildepladsen ligger i Gulddysseskoven og hedder Kildeplads 3. I forbindelse med Robust Vandforsyning fik vi udfærdiget en rapport over mulige kildepladser og ud over denne ligger der en i Kirkerup og 1 i Hejnstrup. Vi ligger generelt i et område der er nitratfølsomt og vi har generelt et tyndt lerlag til at beskytte grundvandet. Vi har fået lavet en prøveboring i Gulddysseskoven og til vores store glæde, så er der her konstateret et lerlag på 30 meter. Lerlaget er det, der beskytter grundvandet. Ud over det, så er Gulddysseskoven en såkaldt Fredskov, hvor der ikke må bygges eller andet.

Ud over os, så er der andre vandværker til stede, som ser frem til, at vi får etableret kildepladsen. Både Nordmarken Vandværk og Jyllingehøj Vandværk er til stede i dag.

Formanden gennemgik de forskellige vandværkers områder, så man kunne se hvilke vandværker, der bliver berørt af både sammenlægninger og fælles produktionsselskab. Produktionsselskabet vil blive etableret og ejet af Værebros Vandværk og Gundsømagle Vandværk fælles. I dag har vi fælles administration sammen med Jyllinge Vandværk, Nordmarken Vandværk og Jyllingehøj Vandværk.

Den forurening vi oplever i borerne i dag er fortidens synder. Det er ikke landmanden, der har forurenede borerne, men os selv. Borerne ligger i bymæssig beskyttelse og vi har gennem årene malet vores træværk med træbeskyttelse, som har indeholdt et svampedræbende middel, som i dag er i grundvandet som DMS. Ud over det, så har vi brugte forskellige ukrudtsmidler i vores haver, på flisebelægninger og i vores indkørsler og det er nu i grundvandet som BAM.

Hvis man ser på det farvede kort, så kan man se hvor de sårbare områder er. Så er det punktet med grøn trepart. Det er også brugt i valgkampen. Et af punkterne er skovrejsning, men det dækker desværre ikke alt.

Robust vandforsyning kræver en investering. Det kræver at man indser, at vand ikke er billigt længere, der skal investere i fremtiden og det koster.

Spørgsmål til beretning:

Gorm Baun: Flot præsentation, men er alle vandværker med? Hvor er Jyllinge Vandværk henne i det fælles projekt?

Kim Boddum svarede: Jyllinge Vandværk har været optaget af andre ting, men er nu kommet med. Vi har haft en række møder, hvor vi bl.a. er ved at lave en fælles strategi for ledningsreovering. De skal bare lidt tid til at komme med.

Erik Krøll svarede: Deres bestyrelse skal modnes, de har bl.a. skiftet formand 3 gange inden for 2 måneder. Vi er meget interesseret i at få dem med.

Jyllinge Vandværk har en udfordring i, at der kommer udstykninger ved siden af deres borer, så det er først nu, at de er begyndt at indse, at de skal have etableret en kildeplads et andet sted.

Knud Østberg: Jeg var til møde hos kommunen og fik oplyst om sammenlægning og produktionsselskab. Hvorfor har I ikke sendt det ud, det er trods alt os, der er ejere? Når jeg kigger ud over den smule mennesker der er her, så er det ikke mange der er mødt frem. Måske der var kommet flere hvis det var sendt ud?

Erik Krøll svarede: Det er ikke sendt ud, da det ikke er noget der skal stemmes om i år. Det er blot en orientering om hvad vi arbejder med, der skal først stemmes om det til næste år. Der kommer også vedtægtsændringer til næste år.

Kim Boddum tilføjede: vi er kun i den spæde start og ind til de øvrige melder klart tilbage om hvilken retning vi skal gå i, så skal vi ikke ud at forhandle i offentligheden og risikere, at det kommer i medierne. Det er noget, som sker bestyrelserne imellem og når vi er klar, så skal vi nok melde noget ud.

Erik Krøll tilføjede: Vi er enige med Nordmarken Vandværk om, at det er den samme information vi sender ud til forbrugerne begge steder, så der ikke er misforståelser hos forbrugerne.

Allan Hjort: Jeg vil gerne rose bestyrelsen for at være fremsynet og sikre at vi får rent drikkevand fremover. Et enkelt spørgsmål dog: Er vi sikret mod hacker og kritisk infrastruktur?

Erik Krøll svarede: Ja, vi er sikret, man kan ikke gå på nettet på vandværket og i det nye produktionsselskab skal vi have nøddiesel, både til værket og til borerne, da vi er udpeget til kritisk infrastruktur.

Da der ikke var flere spørgsmål, så spurgte dirigenten om beretning kunne godkendes, hvilket den blev med klapsalver.

3. Det reviderede regnskab for 2024 forelægges til godkendelse

Revisor Henrik Bonde gennemgik det reviderede regnskab for 2025 og kunne konstatere, at overskuddet var større end budgetteret.

Der er budgetteret med fast bidrag for 961 forbrugere og der er solgt vand for 82.982 CBM vand til egne forbrugere. Der er solgt vand til andre vandværker for ca. 531.000 kr.

Henrik gennemgik derefter regnskabet for de forskellige områder, herunder Robust Vandforsyning, afskrivninger, distributionsomkostninger m.v.

Regnskabet fremgår af vandværkets hjemmeside.

Alt i alt er der en overdækning på 1.134.000 kr. Det vil sige, at det er overskuddet.

Spørgsmål til regnskabet:

Knud Østberg: Hvad er Robust Vandforsyning?

Erik Krøll svarede: det er omkostninger til COWI i forbindelse med rapport om

kildepladser i Gulddysseskoven.

Henrik Bonde gennemgik derefter aktiver og passiver i regnskabet.

Med udgangen af 2025 havde vi en likvid beholdning på godt 3.108.000 kr.

Der var ikke yderligere spørgsmål til regnskabet, så det blev enstemmigt vedtaget.

4. Behandling af indkomne forslag

Forslag til vedtægtsændring.

Dirigenten gjorde opmærksom på, at der skulle minimum $\frac{3}{4}$ af samtlige stemmeberettigede fremmødt for at det kunne vedtages.

Jørgen Sørensen gennemgik forslagene, der var indsendt af Nicolai Larsen, Kornvej 19 og konstaterede at de var indsendt rettidigt. Nicolai kunne desværre ikke selv være tilstede.

Forslagene var:

1. §8 Generalforsamling.

Punkt 3 ændres til følgende ordlyd: Indkaldelse til generalforsamling, samt ekstraordinær generalforsamling, sker med mindst 30 dages varsel, enten til hvert enkelt medlem, på vandværkets hjemmeside og ved annoncering i lokalavis med angivelse af dagsorden.

2. Punkt 4 ændres til følgende ordlyd: Forslag skal, for at kunne blive behandlet på ordinær generalforsamling, afgives til selskabets bestyrelse senest 14 dage før dato for generalforsamlingen.

3. Nyt punkt under §8 Generalforsamling

Indkomne forslag samt revideret regnskab udsendes/offentliggøres på vandværkets hjemmeside senest 8 dage før dato for ordinær generalforsamling

Jørgen gennemgik forslagene i forhold til de nuværende vedtægter. Forslagene var egentlig ok i, men da vi er i den fase, at vi skal sammenlægges med Nordmarken Vandværk, så skal der laves nye vedtægter for det nye fælles vandværk. Vi vil fremover bruge Danske Vandværkers standardvedtægter. Alle 3 forslag vil kunne indarbejdes i de

nye vedtægter og da vi alligevel skal lave nye vedtægter, så vil vi indarbejde dem. Hvis vi vedtager dem nu, så skal vi alligevel indkalde til en ekstraordinær generalforsamling, da der ikke er det antal fremmødte der skal til og så skal vi holde en ekstraordinær for at få dem vedtaget. Bestyrelsen vil derfor ikke opfordre til at få dem vedtaget, men vil indarbejde forslagene i de kommende vedtægter.

Lars Jeppson spørgsmål: hvordan indkalder i lige nu? Er det kun via hjemmesiden og lokalavisen?

Jørgen Sørensen svarede: Vi indkalder også via SMS 14 dage før og 8 dage før, så hvis dit telefonnummer er registreret, så vil du få indkaldelsen den vej. Vi sender ikke ud på mail, men det kan vi overveje.

Forslagene blev sat til afstemning. Der var ingen der stemte forslagene og de bortfaldt derfor.

5 a

Orientering om sammenlægning mellem Nordmarken Vandværk, Jyllingehøj Vandværk og Værebros Vandværk

Vi er nødt til at stå sammen om at få rent drikkevand i vores område. Alle vandværker har udfordringer med enten BAM eller DMS. Nordmarken Vandværk er lukket inde af Værebros Vandværk og har ikke mulighed for at hente vand andre steder. De køber rigtig meget vand fra os for at kunne blande sig ud af problemer med grænseværdierne for BAM og DMS.

Vi har derfor været i dialog med Nordmarken Vandværk og Danske Vandværker om hvordan vi gør det rent praktisk. Anbefalingen er, at vi orienterer forbrugerne på begge vandværker i år og først til næste år skal vi stemme om en sammenlægning. Inden afstemning næste år skal der laves nye vedtægter, som skal vedtages af begge generalforsamlinger. De skal så vedtages på en ekstraordinær generalforsamling, hvor der skal vælges en samlet bestyrelse for det nye vandværk. Sammenlægning, vedtægter og ny bestyrelse skal træde i kraft den 1. januar 2028.

Jyllingehøj Vandværk er ligeledes i dialog med os om sammenlægning og det forventes at ske i løbet af 2027.

Formålet med sammenlægningerne er robust vandforsyning og sikre rent drikkevand fremover.

For Værebros Vandværks forbrugere betyder det ikke så meget. For Nordmarkens Vandværks forbrugere betyder det, at de skal betale et højere fastbidrag indtil de har fået skiftet de resterende 10 km. Ledning. Derefter udligner vi priserne mellem Nordmarkens forbrugere og Værebros forbrugere.

Claus Sørensen: Stor ros til bestyrelsen for arbejdet

Knud Østberg: Stor ros for ikke at hænge landmændene ud.

Keld Meincke: Stor ros for arbejdet mod en stor fusion mellem vandværkerne.

Gorm Baun: God idé, men Jyllinge Vandværk skal være med.

Orientering om nyt produktionsselskab

Erik Krøll: orienterede om det nye produktionsselskab for Roskilde Nord På sigt kan Jyllinge Vandværk sagtens være med.

Til at begynde med ejes det nye produktionsselskab af Gundsømagle Vandværk og Værebros Vandværk.

De nuværende bygninger er fra 1960'erne og er derfor ikke tidssvarende. Der bruges mange penge på strøm mv. i de nuværende bygninger. Der er underjordiske rentvandstank begge steder, hvilket ikke er optimalt. Konklusionen er derfor, at begge bestyrelser er enige om at etablere datterselskabet om det kommende produktionsselskab. Processen er derfor at på begge generalforsamlinger orienteres forbrugerne om hvad der skal ske. Bygninger og område indrettes, så der også er plads til Jyllinge Vandværk når de er klar.

Keld Meincke: Er kommunen inde over det allerede?

Erik Krøll: Ja, forvaltningen er inde over det.

Produktionsselskabet optager et kommunegaranteret lån og betalingen/prisen afregnes via CBM prisen.

Det betyder, at vi fremover, når produktionsselskabet er etableret, så er det vandværkerne der har målerne og ledningsnettet, resten er produktionsselskabet.

På sigt betyder det, at alle 4 vandværker nedlægges og erstattes af det nye produktionsselskab. Jyllinge Vandværk er lidt bagefter, men inden vi er på plads, så er de også ved at være klar til at indgå.

Vi er i dialog med flere landmænd i et andet område for at sikre, at der kan opkøbes jord og plantes træer for at beskytte grundvandet.

Søren fra Rådalsvej 60: Har I sikret nødforsyning til andre vandværker?

Erik Krøll: Ja, der er nødforsyning, blandt andet til Ølstykke Vandværk.

Knud Østberg: Hvad gør I med vedligehold af de rentvandstank, der ligger i jorden?

Erik Krøll: Der er ingen forurening i den forbindelse. Man sender enten en robot eller en mand i dykkerdragt ned i tanken for at inspicere den. Det er ganske normal procedure.

Erica Rådalsvej 60: Er der noget maling eller andet, der er bedre end det vi brugte før?

Der er ikke de samme svampemidler i maling i dag, så det giver ikke samme problem. Udfordringen med ukrudtsmidler ligger i, at vi bruger dem forkert. De skal ikke bruges på fliser eksempelvis, for så løber det i jorden hurtigt.

Lige nu er det landmændene, der står for skud, men det er ikke dem, der er årsagen til forureningen i byerne, det er os selv.

Orienteringen blev afsluttet med klapsalver.

6. Budgettet for 2027 blev fremlagt til godkendelse, herunder takstbladet

Jørgen Sørensen (kasserer) gennemgik forslaget til budgettet for 2027. Vi budgetterer med samme indtægter som året før.

Under produktionsomkostninger er der budgetteret med en stigning til Robust Vandforsyning, da der skal afsættes til konsulentomkostninger til den nye kildeplads.

Under distributionsomkostninger er der afsat lidt ekstra til reparation af stophaner mv. da det viser sig, at vi har brugt lidt mere i 2025.

Under administrationsomkostninger foreslår vi en stigning i bestyrelseshonorar på 40.000 kr. derudover afsætter vi en pulje på 100.000 kr. til ekstra omkostninger i forbindelse med de mange projekter bestyrelsen arbejder med. Ud over det, så foreslår vi at afsætte 100.000 kr. til ekstern konsulent i forbindelse med sammenlæsning, så vi kan sikre at det juridiske er plads.

Investeringsplanen frem til 2034 blev gennemgået. Der mangler at blive skiftet et stykke ledning på Nordmarksvej ved Linds Havn.

I investeringsplanen er der indregnet. At der er 9 km. Ledning fra kildepladsen til Værebros Vandværk betyder, at vi skal bruge 9 mill. kr. da det koster 1 mill. kr. pr. kilometer ledning.

Vi laver en investeringsplan fremadrettet for at sikre, at vi har overblik over investeringerne.

Lars Jeppson: Er priserne justeret efter de prisstigninger, som er kommet frem efter Trump gik i krig?

Erik Krøll: Nej, det har vi ikke indregnet.

Keld Meincke: Vedr. eksterne advokatombkostninger. Det er meget lavt, grænsende til urealistisk.

Jørgen Sørensen: Vi skal finde et sted hvor det gør mindst ondt.

Efter lang dialog blev generalforsamlingen, (bortset fra 2 stemmer imod) enige om, at der skal stå 200.000 kr. til eksterne advokatombkostninger. Der blev udtrykt tillid til, bestyrelsen har gjort et godt arbejde med budgettet.

Honorarerne blev gennemgået. Der er tale om en stigning, da det er mange år siden de er steget og der er meget arbejde i bestyrelsen. Der var 1 stemme imod, 1 der undlod at stemme og 13 der stemte for.

Takstbladet blev gennemgået:

Fastafgift: 2.476,74 kr. inkl. Moms

Målerbidrag: 145,- kr. inkl. Moms

Pris pr. CBM: 12,51 kr. inkl. Moms

Der blev spurgt ind til, om CBM prisen var den samme hvis man havde swimmingpool i haven.

Jørgen Sørensen: Ja prisen er den samme.

Budget og takstblad blev efterfølgende godkendt af generalforsamlingen.

5. Valg af medlemmer til bestyrelsen:

Formand Erik Krøll blev genvalgt

Bestyrelsesmedlem Claus Larsen blev genvalgt

Bestyrelsesmedlem Thomas Bo Jensen blev genvalgt

Valg af suppleanter:

1. suppleant Nels Cortsen blev genvalgt
2. suppleant Helle Breum blev genvalgt

6. Valg af revisor og revisorsuppleant

Kritisk revisor Claus Sørensen blev valgt

Revisorsuppleant Allan Hjort valgt

7. Eventuelt

Bjarne Høyrup: Forslaget om vedtægtsændringer bør sendes i en ekstraordinær generalforsamling, da der ikke var 2/3 af de stemmeberettigede til stede jævnfør vedtægterne.

Bestyrelsen vil få det præciseret, men da forslaget ikke blev vedtaget på den ordinære generalforsamling, men blev nedstemt, så skal der ikke indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling

Erik Krøll, og Kim Boddum orienterede efterfølgende om det nye vandråd, som er startet af Roskilde Forsyning. Arbejdet går på at få alle vandværker i Roskilde Kommune til at samarbejde og tage ansvar for fælles drikkevandskvalitet.

3/5 26
