

Jyllinge Vandværk a.m.b.a.

INDKALDELSE TIL GENERALFORSAMLING

med nyt om "blødgøring".
Torsdag den 26. marts 2020
kl. 19 i Selskabslokalet
i Jyllingehallerne,
Planetvej 35, Jyllinge.

INDHOLD:

Dagsorden 2
Bestyrelsen orienterer 3
Regnskab 4
Ledningsrenovering 5
Vandkvaliteten 6
Hvorfor blødt vand? 7
Besøg i grusgraven 8

NAVNE OG ADRESSER

Bestyrelsen

Erik Hedegaard-Sørensen,
Dragevej 36. 4011 9730.

René Gandløse,
Korskildevej 10. 2795 3243.

Claus Larsen,
Bogfinkevej 10. 2114 3527.

Morten Aagreen,
Korvetvej 18. 2760 6108.

Anders Hecquet,
Korskildevej 16. 2923 4194.

Suppleanter

Carsten Christiansen,
Korskildevej 18. 2219 3008.

Susanne Jeppesen,
Finnjollevej 24. 2077 0235.

Valgt revisor

Per Marcussen,
Opalvej 1. 4247 4491.

Valgt revisorsuppleant

Thomas Hjort,
Plutovej 20. 2372 5316

Vandværkets ansatte

Vini Lindberg,
kontorleder. 4678 9353.

Jan Andersen,
driftsleder. 2279 4688.

JYLLINGE VANDVÆRK a.m.b.a.

Kometvej 51, 4040 Jyllinge
Kontortid: Man. - ons. kl. 9-12
Telefon 4678 9353
kontor@jyllingevand.dk

www.jyllingevand.dk

Ved ledningsbrud uden for
kontortid - ring 7012 1020

Indkaldelse til ordinær generalforsamling i Jyllinge Vandværk a.m.b.a.

TID: Torsdag den 26. marts 2020 kl. 19.00

STED: Selskabslokalet i Jyllingehallerne, Planetvej 35, Jyllinge

DAGSORDEN I HENHOLD TIL VEDTÆGTERNE:

- 1) Valg af dirigent.
- 2) Bestyrelsens beretning for det forløbne år.
- 3) Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
- 4) Budget for de kommende år forelægges til godkendelse.
- 5) Behandling af indkomne forslag.
- 6) Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.

VALG AF MEDLEMMER

På valg er: Anders Hecquet og Claus Larsen. Anders Hecquet er villig til genvalg. Claus Larsen genopstiller ikke. Bestyrelsen opstiller Carsten Christiansen (p.t. suppleant) som nyt bestyrelsesmedlem.

VALG AF SUPPLEANTER

På valg er: Carsten Christiansen og Susanne Jeppesen. Begge er villige til genvalg, men bestyrelsen foreslår jævnfør ovenstående, at Carsten Christiansen indtræder i bestyrelsen. Bestyrelsen opstiller Thorvald Aagaard som ny suppleant.

- 7) **Valg af revisor og revisorsuppleant.**
Per Marcussen, intern revisor, og Thomas Hjort, revisorsuppleant, er begge villige til genvalg.
- 8) Orientering om blødgøring samt godkendelse af rammebevilling.
- 9) Eventuelt.

Vedtægterne kan ses på Jyllinge Vandværks hjemmeside: www.jyllingevand.dk.

Denne information og indkaldelse til generalforsamling er udsendt til alle husstande, men vandværkets bestyrelse gør opmærksom på, at det kun er medlemmer, der har stemmeret til generalforsamlingen.

Produktion og tryk: Grønagers Grafisk
Trykt på FSC og svanemærket papir
Forside- og bagsidebillede:
Fra vores besøg i grusgraven

Jyllinge Vandværks bestyrelse orienterer

Blødgøring af vores drikkevand

På den seneste generalforsamling i 2019 orienterede vi om de forskellige tekniske løsninger til at reducere kalkmængden i vores drikkevand. Herunder påpegede vi fordele og ulemper ved de forskellige metoder. Generalforsamlingen vedtog at bemyndige bestyrelsen til at fortsætte arbejdet, og det blev vedtaget, at vi på denne generalforsamling i 2020 skulle orientere nærmere og få mulighed for at smage blødgjort vand.

FOR NÆRMERE ORIENTERING OM ARBEJDET MED BLØDGØRING - SE INTERVIEW MED ANDERS HECQUET PÅ SIDE 7.

Fremtiden

Vores vandværk blev i 2019 50 år. Der er derfor god mening i at analysere, hvad der skal ske i fremtiden. Allerede i 2016 nedsatte vi et visionsudvalg med deltagelse af bestyrelsesmedlemmer og intern revisor. Vi kalder det "Vision 2026 Udvalget". Arbejdet pågår naturligvis løbende, og den overordnede konklusion er, at vores vandværk til stadighed skal investere i omhyggelig kontrol af vores vand. Vi skal konstant drage omsorg for at vedligeholde og forbedre vores ledningssystem og selve vandværket.

2019 var et travlt år

Implementeringen af Persondataforordningen betød større arbejdsopgaver. For at beskytte vores forbrugere skal vi nu kryptere mails, der indeholder oplysninger om vandforbrug ved eksempelvis salg af ejendomme. På samme måde betyder håndtering af Vandsektorloven, at vores administration bruger mange arbejdstimer på servicering af Lovens Sekretariat, Forsyningssekretariatet.

Vandsektorloven – bliver vi eller bør vi træde ud?

Som vi orienterede om på seneste generalforsamling, så får vi nu muligheden for at udtræde delvist af Vandsektorloven. I skrivende stund venter vi stadig på retningslinjer for en eventuel udtræden.

Skattesagen

Sidste år orienterede vi ligeledes om, at skattesagen var blevet afgjort til vores – og andre vandværkers fordel. Der blev i 2019 udsendt et genoptagelsescirculære, der blandt andet beskriver, hvordan vores værdier skal opgøres. I december 2019 modtog vi besked fra Skattestyrelsen om, at den forventer, at vores skattesag bliver afgjort inden for 6 – 12 måneder. Vi må endnu igen konstatere, at det er dybt frustrerende, at de politiske overvejelser trækker ud, og tager så lang tid.

Grusgraven

Som bekendt fik Rishøjgård Grusgrav medhold i, at man kunne fortsætte med at fylde jord i grusgraven. Vi har aktindsigt og har besøgt grusgraven. Se artikel på bagsiden.

Gulddysseskoven

Jyllinge Vandværk er sammen med vores nabovandværker og andre interessenter med til at finansiere udvidelse af skoven. I 2019 har der ikke været muligheder for at opkøbe arealer til udvikling af skoven.

Nabosamarbejde

Det fælles samarbejde mellem vandværkerne i Roskilde Nord med Dons Laboratorium om analyse af vores vand er forløbet meget effektivt. På samme måde har vores administration været godt tilfreds med håndteringen af de fælles opgaver. Tak for godt samarbejde.

Stærkt tilskyndet af Miljøudvalget i Kommunalbestyrelsen i Roskilde Kommune har vi lige nu indledt en møderække om fremtiden under overskriften "ROBUST VAND-FORSYNING".

Medarbejdere og bestyrelse

Tak for de mange positive tilkendegivelser, som vi alle, der er beskæftiget med vandværket, modtager.

Sikring af rent vand direkte fra undergrunden kan blive mere og mere kritisk. Men vand vil fortsat være en af de vigtigste fødevarer, vi har.

I kan som forbrugere have fuld tillid til, at vi aldrig vil svække på kvalitet og sikkerhed.

Ekstrakt af regnskab og budget - * i hele 1.000

INDTÆGTER	REALISERET	* BUDGET	* REVIDERET BUDGET	* BUDGET
	2019	2019	2020	2021
Vandafgift, pr. m ³	1.535.155	1.631	1.637	*)1.658
Fast afgift	1.706.439	1.704	1.743	1.781
Tilslutningsbidrag	0	37	42	42
Salg af målertal til Roskilde Forsyning	37.639	38	39	40
Øvrige indtægter (antennemast og vandværker)	189.563	181	178	184
Årets andel af over-/underdækning	376.738	500	363	243
INDTÆGTER I ALT	3.845.534	4.091	4.002	3.948
OMKOSTNINGER				
Almindelig vedligeholdelse og drift af selve vandværket	122.851	109	192	92
Almindelig vedligeholdelse og drift af ledningsnettet	125.056	96	118	117
Øvrige driftudgifter (el, konsulentbistand, vandanalyser mm.)	157.418	259	146	150
Driftlederudgifter inkl. værktøj, bil m.m.	396.297	401	259	245
Administrationsløn inkl. honorar til bestyrelsen	697.192	692	710	728
Administrationsomkostninger i øvrigt, heraf:	542.886	540	524	525
Generalforsamling, trykning af indkaldelse	17.768	16	18	19
Generalforsamling, porto/forsendelse	7.280	16	9	9
Afskrivninger produktions- og distributionsanlæg	1.956.939	1.950	1.988	2.028
OMKOSTNINGER I ALT	3.998.639	4.047	3.937	3.885
DRIFTSRESULTAT	-153.105	44	65	63
SEKUNDÆRE INDTÆGTER OG OMKOSTNINGER				
Gebyr for flytteopgørelser samt rykkergebyrer	42.450	36	46	46
Finansiering	-111.222	-80	-111	-109
SEKUNDÆRE INDTÆGTER OG OMKOSTNINGER I ALT	-68.772	-44	-65	-63
ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-221.877	0	0	0
SKAT AF ÅRETS RESULTAT	73.132	0	0	0
ÅRETS RESULTAT	-148.745	0	0	0
AKTIVER				
Anlægsaktiver	53.587.323			
Omsætningsaktiver (likvidbeholdning, tilgodehavender mm.)	3.693.005			
AKTIVER I ALT	57.280.328			
PASSIVER				
Egenkapital	49.252.276			
Diverse gæld	8.028.052			
PASSIVER I ALT	57.280.328			
REGNSKABET ER UDEN STATSAGIFTER OG MOMS				

Vi har ikke budgetteret med betaling af skat for 2020 og 2021, idet vi - i henhold til "hvile-i-sig-selv princippet" - forventer et nul resultat. Det reviderede og underskrevne regnskab vil blive udleveret på generalforsamlingen og kan også fås ved henvendelse til kontoret.

*) Investeringen i blødgøringsanlægget kan bevirke, at kubikmetertaksten sættes op med kr. 2-3 i forhold til den takst, der er anvendt her (kr. 7 pr. m³).

LEDNINGSRENOVERINGER I 2019



Velkommen til nye forbrugere i Linderækkerne og Lindehusene ved Lindbjergvej.

I 2019 udskiftede vi hovedledninger, stik og stophaner på Jagtvej, Merkurvej, Tellusvej og Saturnvej. I forbindelse med supercykelstien på Møllevej ved Lindbjergvej, skiftede vi stik, stophaner og gamle jernstik på en del af Møllevej, Agerskallet og Løvager. Derudover er der ryddet op og omlagt jernstik til plastrør på Strandvejen og ved Byskallet.

I 2020 fortsætter og øger vi investeringerne i ledningsrenoveringer. Foreløbig er der planlagt ledningsrenovering på Juvelvej, Opalvej og Lystbådevej.

Vandværket byder nye forbrugere velkommen

Den første november 2019 stod 45 KAB boliger klar til indflytning på Linderækkerne og Lindehusene ved Lindbjergvej. Ligeledes byder vi velkommen til ny forbruger på Soltoftevej.

Vandspildet var i 2019 på 7% - samme niveau som sidste år, så der er fortsat behov for ledningsrenovering.

Der var 7 vandbrud i 2019. De 3 af dem opstod i forbindelse med gravearbejde. Andre 3 brud var på jernstik. Sidste brud var på en hovedledning på Lystbådevej.

Anlægsbudget 2020 - 2024 i 1.000 Kr.

	2020	2021	2022	2023	2024
Større ledningsudskiftninger samt løbende renoveringer	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000
Blødgøringsanlæg	600	2.400			
Computere, kontoret	60				
Elektroniske målere	77	124			
SAMLET ÅRLIGT BUDGET	3.737	5.524	3.000	3.000	3.000

Drikkevandsanalyse

Analyse parameter	Målt værdi	Max/min grænse værdi	Betydning
Hårdhed	22 dH*		Er bestemt af vandets indhold af calcium og magnesium. Opgives i grader hårdhed, °dH. 0-8: Blødt vand, 8-12: Middelhårdt vand, 12-18: Temmelig hårdt vand, 18-30: Hårdt vand. Dosér vaskepulver efter vandets hårdhed.
Mangan	0,001	0,02 mg	Forekommer ofte sammen med jern og giver stort set samme ulemper som jern. Dog optræder ulemperne allerede ved lavere indhold. Mangan i vandet viser sig ved et sort, lidt olieagtigt, fedtet stof.
Nitrat	0,3	50 mg	Nitrat er et plantenæringsmiddel, der findes især i de øvre muldlag. Naturligt indhold af nitrat i grundvandet stammer især fra den kvælstofomsætning, der foregår ved dyrkning af jorden.
Jern	0,007	0,2 mg	Forekommer naturligt og i rigelige mængder i de geologiske lag og er et stof, der sjældent er skadeligt. Det kan fjernes ved iltning eller filtrering af vandet. Såfremt det ikke fjernes, kan det give metalsmag og uklarhed af vandet, samt aflejringer i ledningsnettet og i armaturer. Højt jernindhold i vandet giver også gener i form af gulfarvning ved tøjvask og afsætninger i kummer og vaske.
Nikkel	0,6	20 µg	Nikkel er et naturligt forekommende stof i de geologiske lag. Nikkel kan fremkalde allergi og eksem.
Coliforme bakterier	Mindre end 1	Mindre end 1 pr. 100 ml	Coliforme bakterier findes naturligt i jord, overfladevand og forrådnende planter men ikke i drikkevand. Tilstedeværelsen af coliforme bakterier i drikkevandet tyder derfor på en forurening - typisk fra overfladevand.
Kimtal 22	<1	200	Kim er naturligt forekommende jord- og vandbakterier m.v., som lever af vandets organiske indhold. Kimtal 22° C er udtryk for antallet af "kuldeelskende bakterier". Et højt indhold af kim giver vandet dårlig holdbarhed. Forhøjet indhold af kim kan skyldes vækst i filtre og rentvandsbehandlere, hydroforer m.v. De er sjældent sygdomsfremkaldende, men grænseværdien er fastsat under hensyntagen til svagelige personer.
Kimtal 37	4	20	Bakterier, der kan vokse ved legemstemperatur, kan være sygdomsfremkaldende. Pludselige stigninger kan være tegn på forurening. Bør ikke forekomme i drikkevand.
Ilt	10	5 mg mindst	Grænseværdien for iltindhold gælder kun ved indgangen til ejendommen. Grundvand indeholder små mængder af ilt. Iltning på vandværket tilfører drikkevandet den ilt, der giver en frisk smag og forhindrer bakterier, der lever under iltfattige forhold, i at opformeres.

Alle værdier, undtagen nikkel, er målt på vandværket den 8. januar 2020. Nikkel er målt på ledningsnettet den 11. marts 2019. Afgangstemperaturen. Afgangstemperaturen fra Vandværket er året rundt ca. 9°. I sommer og efterårsmånederne stiger vandets temperatur hos forbrugerne. *Hårdhedstallet ligger mellem 18 og 22 og er hårdt vand.

Takstblad for 2020

	Ekskl. moms	Inkl. moms
1. Fast årlig afgift pr. boligenhed	kr. 700,00	875,00
2. Pris pr. m ³	kr. 7,00	8,75
3. Vand fra brandhaner. Mængden skønnes af vandværket. Pris pr. m ³	kr. 7,00	8,75
4. Pris pr. m ³ , miljøafgift til staten	kr. 6,18	7,73
5. Pris pr. m ³ , drikkevandsafgift til staten	kr. 0,19	0,24
6. Ubebyggede grunde m. stophane, årligt	kr. 700,00	875,00

SÆRLIGE GEBYRER

- Udarbejdelse af flytteafregning. Kr. 300,00/kr. 375,00.
1. rykkergebyr ved for sen indbetaling. Kr. 100,00 moms frit
- Lukkebreve, som fremsendes almindeligt og "anbefalet". Kr. 100,00 moms frit.
- Lukke gebyr + faktiske omkostninger ved lukning. Kr. 500,00 moms frit.
- Genåbningsgebyr + faktiske omkostninger ved genåbning. Kr. 625,00 inkl. moms.
- Gebyr for ekstra medgået tid ved målerudskiftning, hvis måleren ikke er "let tilgængelig". Kr. 200,00 moms frit

Bemærk, at vandværket udarbejder flytteafregning ved ejerskifte.

Nyt om arbejdet med "blødgøring" – interview med bestyrelsesmedlem, Anders Hecquet, der siden generalforsamlingen i 2018 har arbejdet intenst i "Blødgøringsudvalget" med at indsamle viden om blødgøring

Hvorfor skal vand gøres blødt?

Hårdt vand medfører gener i form af tilkalkning og øget forbrug af vaske- og rengøringsmidler. Ved at blødgøre vandet skal man ikke så tit afkalke hårde hvidevarer, baderum, vaske og vandhaner. Det giver også blødere tøj og håndklæder samtidig med, at man skal bruge mindre sæbe og skyllemiddel. Installationer - som WC'er, bruser, vandvarmere, elkedler og vaskemaskiner vil desuden holde i længere tid.

Hvor langt er udvalget kommet med analysen af mulighederne for at imødekomme ønsket om at blødgøre vores vand?

Udvalget har arbejdet med emnet siden april 2018, og det har været en omfattende rejse. Der er siden 2018 sket meget på området. Det er nemlig ikke kun Jyllinge Vandværk, der kigger på mulighederne for blødgøring, men rigtig mange andre vandværker over det meste af Danmark. Undervejs i vores arbejde er der kommet nye danske rapporter, undersøgelser og møder m.m.

Med baggrund i den opnåede viden, mener vi at have god forståelse af diverse forhold og konsekvenser for vores vand, produktionsforhold og mængde. Vi har udarbejdet en liste med krav, som en blødgøringsløsning skal opfylde, og har ud fra denne udvalgt to mulige blødgøringsmetoder. Disse to metoder er vi ved at få undersøgt nærmere. Vi vurderer vandsammensætningen samt vores behov for håndteringen af produktionen og spildprodukter. Vi har indhentet prisoverslag og beregner de økonomiske konsekvenser for vandværket og for forbrugerne.

Ved seneste generalforsamling lovede I at arbejde for at kunne tilbyde smagsprøve på blødgjort vand. Kan man det på den kommende generalforsamling?

Vi vil forsøge at få vores eget vand blødgjort til generalforsamlingen. En leverandør har tilbudt at sætte et prøveanlæg op og producere blødgjort "Jyllinge-vand", som vi kan smage.

Hvad kommer det til at koste den enkelte forbruger?

Det er klart, at det ikke er gratis at blødgøre vand, og at det derfor vil øge prisen på vandet. Vi skal fortage en investering og får nogle ekstra driftsomkostninger. I øjeblikket arbejder vi med en model, som vil betyde en prisforøgelse på nogle få kroner pr. kubikmeter. For en gennemsnitsfamilie på to voksne og to børn, vil det løbe op i mellem 300-500 kr. om året eller ca. 25-42 kr. pr.

måned. Det er vigtigt at huske, at blødgjort vand også giver en besparelse for den enkelte husstand i form af mindre sæbeforbrug og på elektriske husholdningsmaskiner og andet, der holder længere. Til sammenligning vil et privat blødgøringsanlæg typisk koste mere end fire gange så meget, når der medregnes forbrugsstoffer, spildevand, strøm og vedligehold.



Hvad bliver næste skridt?

Udvalget er ved at forberede informationsmateriale til forbrugerne. Det vil kunne ses på vores hjemmeside før generalforsamlingen. Desuden arbejder vi på at få færdigberegnet de forventede omkostninger, så en realistisk rammebevilling kan fremlægges til godkendelse på generalforsamlingen.

Vælger forbrugerne at acceptere rammebevillingen, vil vi lave en aftale med en rådgivende virksomhed om at drive og føre tilsyn med processen. Første punkt bliver at indhente og udvælge et bindende tilbud samt at søge om tilladelse hos kommunen. Dette kommer formentlig til at tage 6 måneder. Vi regner med, at det bliver i løbet af næste år, at blødgjort vand kan komme ud af hanen.

AFSENDER:

Jyllinge
Vandværk a.m.b.a.
Kometvej 61
4040 Jyllinge

Besøg i Grusgraven

Onsdag den 30. oktober 2019 var bestyrelsen og ansatte inviteret til at besøge Rishøjgård Grusgrav ved Jyllinge.

Som vi tidligere har informeret om, har vi i mange år nøje fulgt udviklingen i grusgraven, ligesom vi har været aktive med indgivelse af høringssvar, klager og andet for hele tiden at sikre de bedste betingelser for vores grundvand.

Ved besøget fik vi gennemgået godkendelsesprocedurerne for de vognmænd, der ønsker at benytte grusgraven til jordaflæsning.

Det er de enkelte kommuner, hvori jorden befinder sig, der godkender og anviser jorden til grusgraven.

Herefter vurderer grusgraven, om den vil modtage den jord, som kommunerne har anvist. Den opgave har man valgt at udføre via en ekstern konsulentvirksomhed.

Samtidig godkender også Region Sjælland, Miljø og Ressourcer, den anviste jord ved at kontrollere de analyser, der er udført af den aktuelle jord.

Ved ankomst til grusgraven bliver jorden vejet og kørselspapirerne godkendt, inden jorden læsses af. Man har valgt, at jorden læsses af i et "hul" – derved opnås mulighed for en visuel kontrol af jorden, når den læsses af.

Ca. hvert 25. læs jord udtages til en ekstra kontrol for at sikre, at den lever op til de analyser, der tidligere er udført. De nye jordprøver analyseres af Højvang Miljølaboratorier A/S.

Grusgraven modtager kun "intakt jord". Det vil sige ren jord, der ikke tidligere har været gravet op.

Man regner med, at grusgraven er fyldt op med jord ved udgangen af 2020. Ejeren af grusgraven har endnu ingen konkrete planer om, hvad området herefter skal anvendes til.

Vi kunne efter besøget konkludere, at vi føler os meget trygge ved de procedurer, der arbejdes efter i grusgraven. Også ved alle de personer, der i deres daglige arbejde har til opgave at passe på grundvandet under grusgraven – vores drikkevand.



Hold øje med dit vandforbrug
– vi opfordrer til, at vandmåleren
aflæses jævnligt for at opdage
eventuelle utætheder i tide



**FÅ FLERE
INFORMATIONER PÅ
www.jyllingevand.dk.**

Her kan du også til-
og framelde vores
SMS service.