

Jyllinge Vandværk a.m.b.a.



INDKALDELSE TIL GENERALFORSAMLING

Torsdag den 21. marts 2024
kl. 19 i Selskabslokalet
i Jyllingehallerne,
Planetvej 35, Jyllinge.

Af hensyn
til pladsen og
forplejningen er
det vigtigt, at du
tilmelder dig
general-
forsamlingen!

Vi vil gerne bede om din **TILMELDING**
til generalforsamlingen – send en mail til
kontor@jyllingevand.dk, hvis du ønsker at deltage.



NAVNE OG ADRESSER

Bestyrelsen

Per Marcussen,
Opalvej 1. 4247 4491.

Erik Hedegaard-Sørensen,
Dragevej 36. 4011 9730.

Morten Aagreen,
Korvetvej 18. 2760 6108.

Anders Hecquet,
Korskildevej 16. 2923 4194.

Carsten Christiansen,
Korskildevej 18. 2219 3008.

Suppleanter

Thorvald Aagaard,
Krydservedvej 33. 2299 5525.

Ekstern revisor

Deloitte Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab,
København,
CVR-nr.: 33 96 35 56.

Vandværkets ansatte

Vini Lindberg,
kontorleder. 4678 9353.

JYLLINGE VANDVÆRK a.m.b.a.

Kometvej 61, 4040 Jyllinge
Kontortid: Man. - ons. kl. 9-12
Telefon 4678 9353
kontor@jyllingevand.dk

www.jyllingevand.dk

Ved ledningsbrud uden for
kontortid - ring 7012 1020

Indkaldelse til ordinær generalforsamling i Jyllinge Vandværk a.m.b.a.

TID: Torsdag den 21. marts 2024 kl. 19.

STED: Selskabslokalet i Jyllingehallerne, Planetvej 35, Jyllinge.

DAGSORDEN I HENHOLD TIL VEDTÆGTERNE:

- 1) Valg af dirigent.
- 2) Bestyrelsens beretning for det forløbne år.
- 3) Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
- 4) Budget for det/de kommende år forelægges til godkendelse.
- 5) Behandling af indkomne forslag.
- 6) Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.

VALG AF MEDLEMMER

På valg er: Anders Hecquet og Carsten Christiansen.
Begge er villige til genvalg.

VALG AF SUPPLEANTER

På valg er: Thorvald Aagaard, der ikke genopstiller.
Bestyrelsen foreslår i stedet: Thomas Ullner.
(Der skal vælges 2 suppleanter).

- 7) Valg af revisor og revisorsuppleant.
Bestyrelsen anbefaler, at Deloitte Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab fortsætter.
- 8) Eventuelt.

Vedtægterne kan ses på Jyllinge Vandværks hjemmeside:
www.jyllingevand.dk.

Denne information og indkaldelse til generalforsamling er
udsendt til alle husstande, men vandværkets bestyrelse gør
opmærksom på, at det kun er medlemmer, der har stemmeret
til generalforsamlingen.

Produktion og tryk: BY-RO Grafisk Studie AS
Trykt på FSC og svanemærket papir
Forsidebillede: Jyllinge Vandværks
driftsleder er gået på pension i 2023
– og arbejdstøjet er vasket.

Jyllinge Vandværks bestyrelse orienterer

2023 – med fokus på sikkerhed

2023 har været et stort forandringssår for Jyllinge Vandværk og bestyrelsen.

- Vi fik af Forsyningssekretariatet bekræftet og godkendt vores beslutning om at træde ud af Vandsektorloven.
- Jan Andersen gik på pension 31. august efter mere end 20 år som vandværkets driftsleder.
- Bestyrelsen besluttede ikke at finde en afløser for Jan Andersen men i stedet at starte på en ny rejse og finde nye samarbejdspartnere. Vi valgte at sende driften af vandværket i udbud og fortsætte samarbejdet med Jyllinge Entreprenørselskab om pasning af ledningsnettet.
- Bestyrelsens roller og ansvar bliver derved meget mere driftsorienteret.
- Myndighedernes og samfundets krav til grundvands-beskyttelse, robust vanforsyning og vandværksdrift strammer til.
- Jyllinge Vandværk har siden januar 2020 været en seriøs bidragsyder til indsatsplanen for robust vandforsyning og vandkvalitet i Roskilde Nord i et tæt samarbejde med de andre vandværker i vores område. Vandværkets bestyrelsesmedlem Morten Aagreen har været frontløber og har bidraget væsentligt til denne meget vigtige og store opgave.

Nye samarbejdspartnere

Bestyrelsen udsendte et udbudsmateriale i foråret 2023 til 4 mulige samarbejdspartnere, som var udvalgt af bestyrelsen efter et meget grundigt forarbejde. Tre

af virksomhederne afgav tilbud. Ud fra de udvælgelseskriterier, som var defineret i udbudsmaterialet, blev Krüger valgt som samarbejdspartneren til at overtage ansvaret for driften af vores vandværk fra den 1. september 2023. Med hensyn til ledningsnettet så valgte bestyrelsen at fortsætte og udvide samarbejdet med Jyllinge Entreprenørselskab, så de nu også har ansvaret for at passe ledningsnettet.

Bestyrelsens nye roller og ansvar

Bestyrelsens beslutning om at overdrage ansvaret for driften af vandværket og ledningsnettet til samarbejdspartnere fra den 1. september 2023 har betydet, at bestyrelsen er kommet meget tættere på vandværkets daglige drift. Bestyrelsen har derfor fordelt opgaver og ansvarsområder mellem sig. Det enkelte bestyrelsesmedlem løser opgaverne i tæt dialog med vandværkets samarbejdspartnere.

Konklusionen efter 4 måneders samarbejde med Krüger og Jyllinge Entreprenørselskab har været overvældende positiv. Begge samarbejdspartnere har til fulde levet op til bestyrelsens forventninger til samarbejdet. Tak til bestyrelsen for den meget store indsats med at omfavne deres nye ansvarsområder og opgaver og få denne forandringsproces på plads sammen med vandværkets nye samarbejdspartnere.

Kontoret

Med de ændringer, der har været i 2023, har der også været meget travlt på kontoret – tak til Vini Lindberg for arbejdsindsatsen. Vi takker også for det administrative – og driftsmæssige samarbejde med vores nabovandværker.

Bestyrelsen i Jyllinge Vandværk, januar 2024

Ekstrakt af regnskab og budget - * i hele 1.000

INDTÆGTER	REALISERET	* BUDGET	* REVIDERET BUDGET	* BUDGET
	2023	2023	2024	2025
Vandafgift, pr. m ³	2.054.817	2.070	2.522	2.622
Fast afgift	2.026.755	2.019	2.515	2.515
Tilslutningsbidrag	39.835	42	40	40
Salg af måleral til FORS A/S	46.273	48	50	51
Øvrige indtægter (antennemast og vandværker)	229.716	202	213	219
Årets andel af over-/underdækning	23.928	1.487	-571	18
INDTÆGTER I ALT	4.421.324	5.868	4.969	5.565
OMKOSTNINGER				
Almindelig vedligeholdelse og drift af selve vandværket	351.062	426	482	361
Kompensation, BNBO	0	583	0	583
Almindelig vedligeholdelse og drift af ledningsnettet	54.882	93	71	73
Øvrige driftudgifter (el, konsulenthjælp, vandanalyser mm.)	282.291	684	452	457
Driftlederudgifter/drifftaftale med Krüger /Falck vagtordning	671.734	674	463	477
Administrationsløn inkl. honorar til bestyrelsen	751.057	750	776	810
Administrationsomkostninger i øvrigt, heraf: <i>Ordninær generalforsamling</i>	523.659 38.689	543 37	485 43	499 45
Afskrivninger produktions- og distributionsanlæg	2.083.053	2.030	2.085	2.150
Gevinst/tab ved salg af anlægsaktiver	-80.000			
OMKOSTNINGER I ALT	4.637.739	5.783	4.814	5.410
DRIFTSRESULTAT	-216.415	85	155	155
SEKUNDÆRE INDTÆGTER OG OMKOSTNINGER				
Gebyr for flytteopgørelser samt rykkergebyrer	38.800	33	38	38
Finansiering	-186.627	-118	-193	-193
SEKUNDÆRE INDTÆGTER OG OMKOSTNINGER I ALT	-147.827	-85	-155	-155
ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-364.242	0	0	0
SKAT AF ÅRETS RESULTAT	0	0	0	0
ÅRETS RESULTAT	-364.242	0	0	0
AKTIVER				
Anlægsaktiver	58.380.918			
Omsætningsaktiver (likvidbeholdning, tilgodehavender mm.)	709.030			
AKTIVER I ALT	59.089.948			
PASSIVER				
Egenkapital	48.059.449			
Diverse gæld	11.030.499			
PASSIVER I ALT	59.089.948			
REGNSKABET ER UDEN STATSAFGIFT OG MOMS				

Det reviderede og underskrevne regnskab vil blive udleveret på generalforsamlingen og kan også fås ved henvendelse til kontoret.

Er vand i virkeligheden for dyrt – eller måske for billigt?

Det kommer selvfølgelig an på, hvem man er og hvilke holdninger, man har til pris, kvalitet og miljø.

For der er en sammenhæng - specielt hvis man kigger på den lange bane. Lige nu har Jyllinge vandværk ikke svært ved at hente og levere godt vand. Men hvis ikke vi investerer i vores miljø, men lader stå til, vil kvaliteten falde og kræve, at der skal bruges flere penge på at rense og filtrere. Det samme vil ske, hvis vi ikke investerer i vedligeholdelse. Så vil vi se flere dyre brud og reparationer af ledningsnet (rør i jorden), vandværk og maskiner. En situation der vil kræve pludselige ekstraordinære udgifter, som kun kan dækkes af forbrugere.

Så når vandværket hæver prisen, er det rettidig omhu, for at sikre en fortsat god kvalitet, en stabil leverance og en jævn pris.

Aktuelt skal vi begynde at opkræve for udgifterne til blødgøring af vandet. Grundet regler i lovgivningen har det ikke været tilladt før nu at opkræve for udgifterne til blødgøring. Bestyrelsen lovede at blødgøring ikke ville koste over 3 kr. ekstra per kubikmeter. Det har vi holdt – selv med de stigende forbrugsvare-priser.

Vi skal også have sat mere skub i renoveringen af ledningsnettet. Vi har løbende udført renovering, der har medvirket til vores meget lave antal uprovokerede brud og vandspild. Men grundet andre nødvendige arbejdsopgaver, har udgifterne til renovering været presset de senere år.

Vandværket på Smakkevej står også over for nogle større renoveringsopgaver. Vi er sammen med vores rådgiver i gang med at afdække og planlægge dette. Det forventes blandt andet, at et nyt tag snart kommer på tale.

På miljø siden skal vi sikre nogle større områder omkring vores borer. Noget som lovgivningen påtvinger alle vandværker til at investere i. Det betyder, at vi enten skal opkøbe jord eller lave aftaler med lodsejer om forbud mod brug af kemikalier til gengæld for en økonomisk kompensation fra vandværket. Det kan selvfølgelig virke mærkeligt, at vi skal betale nogen for ikke at udfordre naturen og grundvandet. Men det er vel heller ikke rimeligt, at det kun er landmanden, der skal "lide" ved, at hans jord pludselig vil give ringere udbytte, og værdien bliver mindre.

Så er vand dyrt? Prøv også at spørge dig selv: Er det vigtigt for mig, at kvaliteten er i orden nu og senere? Er jeg villig til at tage risikoen for, at der pludselig opstår akutte og dyre reparationer? Kan man overhovedet få bedre eller billigere vand andre steder? Hvis du kan sige nej til en eller flere af disse spørgsmål, så er svaret; "nej, det er ikke for dyrt".

Fakta om vandprisen

Prisen for vand består af to elementer. Der er et fast bidrag, som er ens for alle husstande – stor som lille. Og så er der en vandpris der afregnes efter hvor mange liter en husstand forbruger. Den kan svinge meget fra husstand til husstand, alt efter antal personer i husstanden og deres vaner.

Derudover findes der en afledningsafgift, der betales for at have kloak og mulighed for at komme af med det brugte vand – spildevand. Det har sådan set ikke noget med drikkevand at gøre. Jyllinge Vandværk har ingen indflydelse på afledningspriser, kvalitet eller miljøpåvirkning. Prisen for vand må ifølge loven kun dække direkte omkostninger samt evt. opsparing til planlagte investeringer. Derfor skal vandprisen også godkendes af myndighederne, inden den må fastsættes.

Omkostninger til drikkevand består af faste og variable omkostninger. De variable omkostninger er dem der ændrer sig i forhold til hvor meget vand der produceres. Det er f.eks. strøm til pumper, re-generering af filtre, bortskaffelse af udfældninger og blødgøring. De faste udgifter er f.eks. løn, afskrivninger, renter og afdrag samt vedligehold af rør og vandværk.

Drikkevandsanalyse

Analyse parameter	Målt værdi	Max/min grænse værdi	Betydning
Hårdhed	8,8 dH		Er bestemt af vandets indhold af calcium og magnesium. Opgives i grader hårdhed, °dH. 0-8: Blødt vand, 8-12: Middelhårdt vand, 12-18: Temmelig hårdt vand, 18-30: Hårdt vand. Dosér vaskepulver efter vandets hårdhed.
Mangan	< 0,001	0,05 mg	Forekommer ofte sammen med jern og giver stort set samme ulemper som jern. Dog optræder ulemperne allerede ved lavere indhold. Mangan i vandet viser sig ved et sort, lidt olieagtigt, fedtet stof.
Nitrat	1,3	50 mg	Nitrat er et plantenæringssalt, der findes især i de øvre muldlag. Naturligt indhold af nitrat i grundvandet stammer især fra den kvælstofomsætning, der foregår ved dyrkning af jorden.
Jern	< 0,010	0,2 mg	Forekommer naturligt og i rigelige mængder i de geologiske lag og er et stof, der sjældent er skadeligt. Det kan fjernes ved iltning eller filtrering af vandet. Såfremt det ikke fjernes, kan det give metalsmag og uklarhed af vandet, samt aflejringer i ledningsnettet og i armaturer. Højt jernindhold i vandet giver også gener i form af gulfarvning ved tøjvask og afsætninger i kummer og vaske.
Nikkel	0,093	20µg	Nikkel er et naturligt forekommende stof i de geologiske lag. Nikkel kan fremkalde allergi og eksem.

LEDNINGSNET

Coliforme bakterier	Mindre end 1	Mindre end 1 pr. 100 ml	Coliforme bakterier findes naturligt i jord, overfladevand og forrådnende planter men ikke i drikkevand. Tilstedeværelsen af coliforme bakterier i drikkevandet tyder derfor på en forurening - typisk fra overfladevand.
Kimtal 22	3	200	Kim er naturligt forekommende jord- og vandbakterier m.v., som lever af vandets organiske indhold. Kimtal 22° C er udtryk for antallet af "kuldeelskende bakterier". Et højt indhold af kim giver vandet dårlig holdbarhed. Forhøjet indhold af kim kan skyldes vækst i filtre og rentvandsbeholdere, hydroforer m.v. De er sjældent sygdomsfremkaldende, men grænseværdien er fastsat under hensyntagen til svagelige personer.
Kimtal 37	1	20	Bakterier, der kan vokse ved legemstemperatur, kan være sygdomsfremkaldende. Pludselige stigninger kan være tegn på forurening. Bør ikke forekomme i drikkevand.
Ilt	10		Grundvand indeholder små mængder af ilt. Iltning på vandværket tilfører drikkevandet den ilt, der giver en frisk smag og forhindrer bakterier, der lever under iltfattige forhold, i at opformeres.

De 4 øverste værdier er målt på vandværket den 8. januar 2024. De 4 sidste værdier er målt på ledningsnettet den 8. januar 2024. De er udtaget som en "straks prøve" hos en forbruger – det vil sige uden forudgående udskylning. Nikkel er målt hos en forbruger den 28. marts 2023. Afgangstemperaturen fra vandværket er året rundt ca. 9 grader. I sommer og efterårsmånederne stiger vandets temperatur hos forbrugerne.

Takstblad for 2024

	Ekskl. moms	Inkl. moms
1. Fast årligt bidrag pr. bolig- eller erhvervsenhed	kr. 950,00	1.187,50
2. Pris pr. m ³	kr. 11,40	14,25
3. Vand fra brandhaner. Mængden skønnes af vandværket. Pris pr. m ³	kr. 11,40	14,25
4. Pris pr. m ³ , miljøafgift til staten	kr. 6,37	7,97
5. Ubebyggede grunde m. stophane, årligt	kr. 950,00	1.187,50

SÆRLIGE GEBYRER

- Udarbejdelse af flytteafregning. Kr. 300,00/kr. 375,00.
- Rykkergebyr ved manglende eller for sen indbetaling: Kr. 100,00 (momsfrit).
- Lukke gebyr: Kr. 1.000,00 (momsfrit).
- Genåbningsgebyr: Kr. 1.250,00 inkl. moms.
- Gebyr for ekstra medgået tid ved målerudskiftning, hvis måleren ikke er "let tilgængelig": Kr. 200,00 (momsfrit).

Bemærk, at vandværket udarbejder flytteafregning ved ejerskifte.

Passer vandværket sig selv – nu hvor Jan Andersen er gået på pension?

Nej – der bliver stadig taget hånd om opgaverne på vandværket – Jan og Michael fra firmaet Krüger varetager nu opgaven med at passe vandværket. Læs bestyrelsens overvejelser i forbindelse med valget af udlicitering:

3-årigt partnerskab med Krüger om driften af værket

I forbindelse med at Jan Andersen gik på pension, har en enig bestyrelse efter konkurrenceudsættelse valgt at udlicitere driften af Jyllinge Vandværk til Krüger.

Krüger er en stor organisation med indgående kendskab til vandforsyningens installationer og arbejdsprocesser og med bred erfaring inden for alle aspekter af vandbehandling på og uden for vandværket. Sidst, men ikke mindst, stiller Krüger med en række erfarne og fagligt dygtige serviceteknikere, hvor flere har kendskab til Jyllinge Vandværk i forvejen.

Det er i øvrigt også Krüger, der i 2022/23 har leveret og installeret vores blødgøringsanlæg.

Aftalen imødegår stigende krav til vandværkerne. Jyllinge Vandværks bestyrelse er overordnet af den overbevisning, at driften af et vandværk bliver mere og

mere teknisk udfordrende qua nye procesanlæg og en stigende grad af digitalisering.

Hertil kommer en kombination af stadig flere lovkrav og et stadigt stigende antal miljølove, som vil kræve videreuddannelse. Krav, som på sigt vil blive vanskelige at honorere for et mindre vandværk med én driftsansvarlig.

Robust vandforsyning er højt på dagsordenen

Sammen med de øvrige vandværker i Roskilde Nord er vi fortsat koncentreret om det vigtige arbejde at sikre, at der vedvarende holdes fokus på de særlige forhold i forbindelse med grundvandsbeskyttelse, der gælder i vores ende af kommunen.

Endelig ser vi partnerskabet med Krüger som stor hjælp til, at vi i bestyrelsen kan intensivere dialogen om Robust Vandforsyning med gode kollegaer fra vores nabovandværker.

Anlægsbudget 2024 - 2028 i 1.000 Kr.

	2024	2025	2026	2027	2028
Større ledningsudskiftninger samt løbende renoveringer	1.650	3.000	3.000	3.000	3.000
Elektroniske målere	94	79			
Filtergrus og dysser	75				
Lys i Brinerum	10				
Trappe, Blødgøring	15				
Videokameraer direkte på SRO	30				
Alarmlogging SRO PC flyttes mm	10				
2 WaterManager dashboards	20				
Nyt tagpap, Smakkevej	150				
Nye sugerør i tank 1		100			
Ny PLC		200			
SAMLET ÅRLIGT BUDGET	2.054	3.379	3.000	3.000	3.000

AFSENDER:

Jyllinge
Vandværk a.m.b.a.
Kometvej 61
4040 Jyllinge

Hvad så med ledningsnettet – og alle henvendelserne fra forbrugerne? Hvem tager sig af det, nu hvor Jan Andersen er gået på pension?

Opgaverne varetages af Kristian Klysner, der har et solidt kendskab til Jyllinge Vandværk:

Hvor mange år har du efterhånden arbejdet for Jyllinge Vandværk?

Det har jeg efterhånden gjort i godt 21 år – det er faktisk fra før, Jan - den tidligere driftsleder - blev ansat.

Hvilke opgaver har du tidligere taget dig af?

Jeg har været med til langt de fleste af ledningsrenoveringerne. Mit mandskab og jeg har sørget for graveopgaverne og andet i forbindelse med ledningsrenoveringerne. Så jeg ved faktisk, hvordan de fleste af vandledningerne ser ud – dem kan man jo ellers ikke sådan se. På selve vandværket har jeg løst flere forskellige opgaver – for eksempel har jeg mange gange været med til at rense iltningstrappen. Jeg glæder mig til at skulle fortsætte med disse opgaver.

Er der kommet nye opgaver til, nu hvor Jan er gået på pension?

Ja – det må man sige. Forbrugerhenvendelserne skal jeg også tage mig af nu. Det kan være i forbindelse med nybyggeri – sørge for byggevand og andet. Der kan også være udkald til udendørs stophaner, der enten skal findes – eller der simpelt hen ikke virker. Der er mange forskellige opgaver. Også udkald i forbindelse med at der sker skade på vandledningerne – det hænder også.

Jeg skal herudover være med til at sikre, at den grundige dokumentation, der er af ledningsnettet, fortsætter. Det vil sige – al indtegning af ledninger og andet i tegningssystemet.

Vi arbejder hen imod, at kommende indkaldelser skal udsendes via mail – så hjælp os gerne ved at sende din mailadresse til kontor@jyllingevand.dk. Husk at oplyse navn og adresse.

FÅ FLERE
INFORMATIONER PÅ
www.jyllingevand.dk

Her kan du også
til- og framelde dig
vores SMS service



Hold øje med dit vandforbrug – vi opfordrer til, at vandmåleren aflæses jævnligt for at opdage eventuelle utætheder i tide